



Bitte füllen Sie diesen Fragebogen aus, soweit Ihnen die Daten bekannt sind,
und senden Sie uns diesen zu.
Bitte wenden Sie sich bei Fragen jederzeit an uns.

Dr. Sibylle Wenner LL.M.
Dr. Markus Riemenschneider
Perusastr. 5 | 80333 München

Tel +49.(0)89.51 55 61 0
Fax +49.(0)89.51 55 61 29
notare@perusa5.de
www.notare-perusa5.de

Information mitgeteilt durch: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Soll für Sie ein **Entwurf** gefertigt werden?

Ja Entwurf durch Notariat versenden an: Verkäufer Käufer Dritten: _____

Nein per: Post E-Mail _____

(bitte Kontaktdaten angeben)

Verkäufer:

Vorname, Name: _____ Geburtsdatum: ____ | ____ | ____

Wohnadresse: _____

Güterstand: nicht verheiratet verheiratet _____

Steuerliche Identifikations-Nr. (11-stellige Steuernummer): _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Verkauf der Immobilie erfolgt: aus Privatvermögen aus Betriebsvermögen

Käufer:

Vorname, Name: _____ Geburtsdatum: ____ | ____ | ____

Wohnadresse: _____

Güterstand: nicht verheiratet verheiratet _____

Steuerliche Identifikations-Nr. (11-stellige Steuernummer): _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

bei mehreren Käufern: **Erwerbsverhältnis:** _____

Verkaufte Immobilie:

Postalische Anschrift: _____

Gemarkung / Stadtteil: _____ Flur-Nr.: _____

Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaushaus Mehrfamilienhaus

Wohnung Nr.: _____ Stellplatz Nr.: _____ Hausverwaltung (mit Adresse): _____

Höhe der Instandhaltungsrücklage: EUR _____

Energieausweis: vorhanden wird neu erstellt

Mitverkauftes Inventar:

Einbauküche samt Elektrogeräten

Sonstiges: _____

Objektnutzung:

steht leer vom Verkäufer selbst genutzt vermietet: an Käufer an Dritten

Wirtschaftlicher Übergang: mit Kaufpreiszahlung sofort frühestens am (Datum): ____ | ____ | ____

Kaufpreis: gesamt EUR _____ hiervon entfällt auf **mitverkauftes Inventar:** EUR _____

Konto Verkäufer: KtoNr.: _____ BLZ: _____

bei Bank: _____

per Post an
Notariat
Wenner.Riemenschneider
Perusastr. 5
80333 München

oder per
Fax: 089-515561-29
E-Mail: notare@perusa5.de

(für Fensterbriefumschlag hier falten)

Seite 2 zum Fragebogen **Verkauf Immobilie:**

Grundschuld für Käufer zur Kaufpreisfinanzierung erforderlich:

Nein Ja in Höhe von EUR _____ für Bank _____

Makler:

Firma: _____

Adresse: _____

Sonstiges:

